

## Starhotels chiude il 2024 da record: ricavi a euro 314,8 milioni e il miglior utile netto della storia

Firenze, 14 luglio 2025 – Il Consiglio di Amministrazione di Starhotels Finanziaria ha approvato il bilancio consolidato 2024, registrando un nuovo record operativo e finanziario. Dopo i risultati eccezionali del 2023, il Gruppo ha consolidato la propria posizione di leadership nel panorama alberghiero italiano, raggiungendo i seguenti risultati:

- **Ricavi Totali:** €314,8 milioni, in crescita del 2,8% rispetto al 2023
- **EBITDA:** €102,7 milioni, pari al 32,6% dei ricavi
- **Utile Netto:** €34,3 milioni, pari al 10,9% dei ricavi, con un incremento del 9% rispetto al 2023

A perimetro costante, senza considerare le ristrutturazioni che hanno ridotto la disponibilità di alcune strutture, i ricavi sarebbero stati pari a €312,5 milioni e l'EBITDA a €104,5 milioni, con incrementi rispettivamente del 6,2% e del 4,3% rispetto al 2023.

*“Il 2024 conferma la solidità del nostro modello di business e la capacità di generare crescita anche in scenari complessi”, ha commentato Elisabetta Fabri, Presidente e AD di Starhotels. “Il miglior utile della nostra storia, mantenendo margini di eccellenza, è il risultato dell’impegno straordinario del team Starhotels. Questa performance ci proietta verso una fase di espansione ambiziosa, con l’obiettivo di guidare l’evoluzione dell’ospitalità italiana di alto livello e qualità.”*

### Espansione strategica e rafforzamento patrimoniale

Forte di questa performance record, Starhotels accelera i propri piani di espansione. Il Gruppo ha recentemente finalizzato un finanziamento di €350 milioni di durata decennale, riducendo il precedente di €460 di durata quinquennale, dotandosi così di una maggiore efficienza finanziaria e destinando i fondi al miglioramento dell’attuale portafoglio immobiliare, all’acquisizione di nuove strutture alberghiere e alla stipula di nuovi contratti di gestione con la formula lease e management.

### Nuove acquisizioni e aperture

Tra le operazioni recenti più rilevanti, Starhotels ha acquisito la proprietà e gestione dell’Hermitage Hotel & Resort, 59 camere 4 stelle di Forte dei Marmi, segnando così il proprio debutto nel segmento resort e rafforzando la presenza in Toscana. Il resort entrerà nel portafoglio del Gruppo dalla fine della stagione 2025 e sarà riaperto al pubblico sotto il brand *Starhotels Collezione* dalla stagione 2026, dopo un’attenta fase di riqualificazione atta a mantenere ed evolvere l’identità e le caratteristiche storiche peculiari della proprietà, allineandosi agli standard d’eccellenza del Gruppo.

Inoltre, dopo la riapertura nel settembre 2024 dell’iconico Hotel d’Inghilterra 5 stelle a Roma, l’estate 2025 si preannuncia ricca di novità con due importanti inaugurazioni:

- **Hotel Gabrielli** a Venezia: storico hotel in Riva degli Schiavoni, che riaprirà come 5 stelle con 66 camere e suite dopo un eccezionale restauro conservativo;
- **Teatro Luxury Apartments** a Firenze: uno dei più grandi progetti di recupero e sviluppo immobiliare della città realizzato da Hines e Blue Noble, due realtà di spicco nel settore immobiliare internazionale, insieme a Savills Investment Management SGR, gestore del fondo “Future Living”. Il progetto offrirà una nuova proposta residenziale di 156 unità di altissima gamma.

## Prospettive future

Negli ultimi tre anni, Starhotels ha consolidato il proprio ruolo di leadership nel settore alberghiero grazie a una *governance* solida, all'acquisizione della quota di minoranza, alla ristrutturazione del proprio debito in chiave più efficiente e alla valorizzazione del portafoglio immobiliare. Un percorso coerente con la visione industriale del Gruppo, che punta a crescere selettivamente nel settore alberghiero attraverso realtà che condividono i suoi valori di eccellenza, autenticità e innovazione.

## Starhotels

Starhotels, primo gruppo privato alberghiero italiano, è leader nell'ospitalità a 4 e 5 stelle. Il gruppo vanta 31 hotel per un totale di oltre 4.300 camere e residenze di lusso situati nel cuore delle migliori destinazioni italiane oltre a Londra, Parigi e New York.

Starhotels si propone come sinonimo dell'eccellenza dell'ospitalità italiana, offrendo un servizio impeccabile capace di anticipare e superare i desideri e le aspettative dei propri ospiti.

I prestigiosi **Starhotels Collezione** - icone di stile nel cuore delle più belle destinazioni del mondo - si distinguono per la loro posizione strategica, il design ricercato degli ambienti e un servizio personalizzato. Gli Starhotels Collezione si trovano a Firenze, Londra, Milano, New York, Parigi, Roma, Saturnia, Siena, Trieste, Venezia e Vicenza.

Gli **Starhotels Premium**, situati nel cuore delle più belle città italiane a Bergamo, Bologna, Firenze, Genova, Milano, Napoli, Parma, Roma, Saronno e Torino, si distinguono per lo stile contemporaneo, perfetta sintesi di eleganza e comfort, e da un servizio eccellente e accogliente capace di trasmettere un intangibile senso di familiarità e benessere al cliente.

## Press Office

Email: [pressoffice@starhotels.it](mailto:pressoffice@starhotels.it)

Tel: 055 3692251

[www.starhotels.com](http://www.starhotels.com)

[www.collezione.starhotels.com](http://www.collezione.starhotels.com)



[#starhotels](#) [#starhotelscollezione](#)