

Le residenze di lusso sono i nuovi hotel?

Il viaggio si reinventa con i comfort e i servizi di un albergo a cinque stelle, da vivere in appartamenti privati firmati dai più prestigiosi brand dell'hôtellerie.

di Veronica Mazza | Pubblicato il 2 Gennaio 2026



Casa Naman Rome. Foto Eller Studio

Quando viaggiamo, desideriamo sentirci a casa anche lontano da casa. Forse è per questo che il fenomeno delle **branded residences** — appartamenti firmati da prestigiose catene di hotel di lusso — è in crescita. Il motivo? Spazi più ampi, maggiore privacy e la possibilità di vivere una destinazione con la libertà di una casa privata, senza rinunciare ai servizi e agli standard di un cinque stelle. Sempre più gruppi dell'hôtellerie di lusso affiancano alle loro strutture delle residenze di alta gamma creando una nuova forma di ospitalità, luxury apartments indipendenti che garantiscono gli stessi servizi alberghieri. Molti sorgono all'interno di splendidi palazzi storici, altri in edifici di grande valore artistico riqualificati o in strutture di nuova costruzione. Se desiderate sperimentare questo nuovo modo di soggiornare, ecco tre indirizzi da non perdere.

Teatro Luxury Apartments – Starhotels Collezione – Firenze



Deluxe Three Bedroom, Teatro Luxury Apartments

A **Firenze** è nato un nuovo indirizzo per viaggiatori sofisticati firmato Starhotels Collezione. Ricavati dal restauro dello storico Teatro Comunale, i **156 appartamenti**, diversi per tipologia e metratura, evocano l'atmosfera dei grandi teatri italiani attraverso interni eleganti, materiali pregiati, ampie zone giorno e bagni scenografici. Partner del Circolo del Tennis Firenze 1898, i Teatro Luxury Apartments offrono l'accesso esclusivo a club, piscine e campi sportivi, oltre a un ricercato catalogo di esperienze su misura che spaziano dai voli in mongolfiera alle degustazioni private.